

 EMSER E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Líbano - Tolima</small> <small>EST. 2005 2732</small>	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO		
	FORMATO DE CONTRATO		
CÓDIGO	FR-GA-024	VERSIÓN	01

No CONTRATO:	111-2020	FECHA:	01-10-2020
---------------------	-----------------	---------------	-------------------

1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATISTA:

NOMBRE:	GERMAN CRUZ RUIZ
DOCUMENTO:	C.C. 93.289.210 DE LÍBANO TOLIMA
DIRECCIÓN:	CRA 5ª No 1ª – 32 Barrio Jaramillo
MUNICIPIO:	LÍBANO-TOLIMA
TELÉFONO:	314 3081882

2. INFORMACIÓN TRIBUTARIA:

PERSONA NATURAL NIT: 93.289.210-1	RÉGIMEN TRIBUTARIO NO RESPONSABLE DE IVA	FECHA DEL RUT (2020/01/10)
---	--	--------------------------------------

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

VALOR:	CUATRO MILLONES CINCUENTA MIL PESOS MCTE \$4.050.000
DURACIÓN:	TRES (03) MESES
PLAZO:	01 DE OCTUBRE DE 2020 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
OBJETO:	APOYO EN CORTES, SUSPENSIONES, Y TOMAS DE LECTURA DE MEDIDORES, ENTREGA DE FACTURACION Y DEMAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL AREA COMERCIAL DE LA EMSER E.S.P. APOYO AL PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS PGIRS, ASOCIADOS A LIMPIEZA DE LAS AREAS PÚBLICAS, COMO SON ORNATO Y JARDINERIA.

4. CUERPO DEL CONTRATO:

Entre los suscritos a saber: Por una parte, **DIANA ALEJANDRA MOJICA GALVIZ** mayor de edad, vecina y domiciliada en Líbano Tolima, identificada con cédula de ciudadanía N° **65.717.039** de Líbano Tolima, en su calidad de Gerente de la Empresa de Servicios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Líbano "EMSER E.S.P. de conformidad con el Decreto No. 005 del 01 de Enero de 2020 y acta de posesión No 000577 del 01 de Enero de 2020, y quien en lo sucesivo se denomina **LA EMPRESA**; por otra parte el señor **GERMAN CRUZ RUIZ**, persona mayor de edad y vecina de Líbano e identificado como aparece al pie de su firma, quien manifiesta bajo gravedad de juramento no estar incurso en las inhabilidades e incompatibilidades que establece el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, adicionado artículo 18 Ley 1150 de 2007 o en las normas vigentes que regulan la materia; quien para la presente se denominará **EL CONTRATISTA**. De común acuerdo hemos convenido celebrar el presente CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, previa las siguientes **CONSIDERACIONES: 1)** Que la EMSER E.S.P, ha identificado la necesidad de: 1) Realizar cortes y suspensiones del servicio de Acueducto a los usuarios donde se requiera según los listados asignados de PQR para tal fin, el anterior procedimiento será procedente si el usuario incumple con los acuerdos de pago y ha presentado incumplimiento reiterados en los pagos del servicio, que dentro de los servicios propios del sector de Acueducto y Alcantarillado y Aseo se encuentra la necesidad de formular y ejecutar actividades tendientes a la optimización de recaudo de cartera, que la empresa requiere mejorar sus ingresos y disminuir gastos operacionales asociados a los procesos de carteras

Fecha de aprobación: 30-09-2019

Calle 4 Carrera 13 Esquina Piso 2 - Líbano Tolima - Cod Postal 731040
 Teléfonos: (098) 256 4347 - (098) 256 1211
 Línea Emergencias: 3102006133 - 3209002815
 Email: contacto@emsersp.com
 www.emseresp.com



Comprometidos con el medio ambiente...

Handwritten mark

 EMSER E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de El Líbano Tolima</small> <small>Aldea del Líbano - Tolima</small> <small>tel: 256 4347</small>	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO		
	FORMATO DE CONTRATO		
CÓDIGO	FR-GA-024	VERSIÓN	01

implementando los procedimientos necesarios 2) Visitas para entrega de comunicaciones a usuarios en la gestión de cartera. 3) Toma de lecturas y entrega de facturación. Estas actividades se encuentran asignadas por el manual de funciones a la Dirección Administrativa Financiera y comercial, pero el personal de planta no logra cubrir la necesidad. 4) Reconexiones apoyar en la ejecución de las reconexiones inmediatas del servicio a los usuarios que se acojan a acuerdos de pago o que paguen los saldos adeudados a la EMSER E.S.P 5) Que la EMSER E.S.P ha implementado estrategias al plan de gestión integral de residuos sólidos, mantenimiento y conservación de parques y zonas verdes del municipio de Líbano Tolima, siendo así, se hace necesario contratar una persona que apoye esta gestión de la empresa, y considerando que para el desarrollo de dicha actividad no se cuenta con personal de planta suficiente, por lo tanto se procede hacer la vinculación por medio de la prestación de servicios de apoyo a la gestión de una persona capacitada para desarrollar esta actividad. Por lo anterior, se suscribe el presente Contrato que se regirá por las siguientes Clausulas: **CLAUSULAS: CLAUSULA PRIMERA: OBJETO PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO EN CORTES, SUSPENSIONES, Y TOMAS DE LECTURA DE MEDIDORES, ENTREGA DE FACTURACION Y DEMAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL AREA COMERCIAL DE LA EMSER E.S.P. APOYO AL PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS PGIRS, ASOCIADOS A LIMPIEZA DE LAS AREAS PÚBLICAS, COMO SON ORNATO Y JARDINERIA. CLAUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Además de las obligaciones relacionadas con los requisitos necesarios para la legalización del contrato y con la obligación de cumplir con sus propios medios y recursos el objeto contractual, se pactan de mutuo acuerdo para el contratista las siguientes: 1) **Realización de cortes y suspensión de acometidas:** el contratista manifiesta que se obliga a efectuar los respectivos cortes y suspensiones del servicio de acueducto donde se requiera según los listados asignados de PQR para tal fin, el anterior procedimiento será procedente si el usuario incumple con los acuerdos de pago y ha presentado incumplimiento reiterados en los pagos del servicio. 2) el contratista manifiesta que se obliga a entregar comunicaciones a usuarios en la gestión de cartera. 3) el contratista manifiesta apoyar a los procesos de toma de lectura de micromedidores y entrega de facturación de acuerdo con la programación establecida. 4) **Reconexiones:** apoyar en la ejecución de las reconexiones inmediatas del servicio a los usuarios que se acojan a cuerdos de pago o que paguen los saldos adeudados a la EMSER E.S.P 5) Actividades de ornato y jardinería de las áreas públicas y de uso común como parques, zonas verdes y demás sitios del Municipio de El Líbano Tolima en la medida que sea solicitado por el supervisor del contrato. 6) Demás actividades designadas por el supervisor del Contrato. **Obligaciones Genéricas:** El contratista, además de la reserva de información y confidencialidad propias de su objeto contractual, sede los derechos de propiedad intelectual sobre las obras y producciones que se generen como consecuencia del presente Contrato a la Empresa y asume el contenido del pacto de transparencia del cual hace parte EMSER E.S.P. igualmente se obliga a la ejecución de las demás actividades que sean asignadas por la Empresa, siempre y cuando esta: 1) consten por escrito, 2) no afecten el equilibrio económico de la propuesta y 3) sean correspondientes con el objeto contractual pactado. En caso de ser necesaria la ejecución de una actividad no prevista y de la cual el contratista no comparta la pertinencia de su ejecución, éste deberá dejar constancia por escrito de su desacuerdo con la justificación respectiva, so pena de incurrir en una causal de liquidación unilateral del contrato. **CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LA EMPRESA:** Además del pago según las condiciones de frecuencia y cantidad pactadas, las obligaciones que se pactan de mutuo acuerdo

Fecha de aprobación: 30-09-2019

Calle 4 Carrera 13 Esquina Piso 2 - Líbano Tolima - Cod Postal 731040
 Telefonos: (098) 256 4347 - (098) 256 1211
 Línea Emergencias: 3102006133 - 3209002615
 Email: contacto@emseresp.com
 www.emseresp.com



Comprometidos con el medio ambiente...

DMC

 EMSER E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Asociación Municipal y Privada de Libano - Tolima NIT 900205733-9</small>	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO		
	FORMATO DE CONTRATO		
CÓDIGO	FR-GA-024	VERSIÓN	01

para LA EMPRESA, son: 1) Suministro de información: La empresa deberá suministrar la información suficiente y necesaria para el desarrollo de la actividad contratada; 2) Autorización de gestión: La empresa se obliga a otorgar autorización al contratista para desarrollar sus obligaciones en caso de ser necesaria ante particulares y terceros; 3) Asignación de supervisor: La empresa deberá asignar el respectivo supervisor del contrato, quien además de asumir las funciones propias de la asignación, deberá recibir todas las comunicaciones y dar respuesta a los requerimientos emitidos por el contratista; **CLAUSULA CUARTA: LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL**: El presente contrato se desarrollará en el Municipio de Líbano Tolima, cualquier controversia deberá efectuarse en la jurisdicción que corresponda a este municipio. En caso de requerirse actividades en otro lugar, éstas serán coordinadas con LA EMPRESA, sin obligación para ésta de modificar el valor del presente contrato. **CLAUSULA QUINTA: PLAZO, VALOR Y FORMA DE PAGO**, El plazo será de tres (03) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio; El valor del presente contrato será por la suma de CUATRO MILLONES CINCUENTA MIL PESOS (\$4.050.000), valor que LA EMPRESA cancelará al contratista de la siguiente forma: tres pagos iguales por valor de Un millón trescientos cincuenta Mil Pesos M/cte. (\$1.350.000), previa la entrega de los respectivos informes requeridos por el supervisor respecto de las actividades de diagnóstico inicial, de los cuales se descontará los valores correspondientes a estampillas y retenciones adoptadas por la empresa, previa constancia expedida por el supervisor del contrato donde deben consignarse el cumplimiento de las metas para el periodo de pago y la suscripción de las respectivas metas para el periodo siguiente. Adicionalmente se deberán adjuntar como requisito para el pago, los aportes a seguridad social y factura o cuenta de cobro emitida por el contratista. **CLAUSULA SEXTA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL**. El presente contrato se desarrollará con afectación al presupuesto según CDP No 472 del 30 de Septiembre de 2020 RP No 470 del 30 de Septiembre de 2020. Rubros 05410801 Acueducto (\$1.215.000) 05410802 Alcantarillado (\$1.215.000) 05410803 Servicio de Aseo (\$1.620.000), total (\$4.050.000.00) **CLAUSULA SÉPTIMA: SUSPENSIÓN DEL CONTRATO** El presente contrato será suspendido sólo en eventos de fuerza mayor, caso fortuito o por mutuo acuerdo de las partes, previo concepto del supervisor donde se sustente la necesidad y pertinencia de la suspensión. **CLAUSULA OCTAVA: CESIÓN** El contratista sólo podrá ceder el presente contrato con autorización expresa y escrita de LA EMPRESA. **CLAUSULA NOVENA: SUPERVISIÓN**, la supervisión del presente contrato la tendrá la DIRECCION ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y COMERCIAL **CLAUSULA DÉCIMA: TERMINACIÓN UNILATERAL** Además de las causas establecidas por la ley para adelantar la terminación unilateral del contrato, las partes acuerdan que será causal de terminación unilateral del contrato, el incumplimiento en las metas establecidas mensualmente y suscritas por el supervisor y por el contratista. Para materializar dichos incumplimientos se deberá expedir el respectivo acto administrativo debidamente motivado y notificar al contratista en los términos de ley. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Y CADUCIDAD** El presente contrato sólo será modificado por mutuo acuerdo de las partes. Sin embargo, LA EMPRESA podrá declarar la caducidad de forma unilateral en caso de incumplimiento reiterado siguiendo los parámetros de la cláusula anterior. **CLAUSULA DECIMO SEGUNDA: MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS**. Para el presente contrato se aplicará cláusula compromisoria que remita la solución de controversias contractuales al centro de conciliación y arbitraje con jurisdicción en el municipio. **CLAUSULA DECIMA TERCERA: AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL** por ser un contrato de prestación de servicios personales,

Fecha de aprobación: 30-09-2019

Calle 4 Carrera 13 Esquina Piso 2 - Libano Tolima - Cod Postal 731040
 Telefonos: (098) 256 4347 - (098) 256 1211
 Línea Emergencias: 3102006133 - 3209002615
 Email: contacto@emsresp.com
 www.emsresp.com



Comprometidos con el medio ambiente...

DME

 EMSER E.S.P. <small>Empresa de Servicios Públicos de Bogotá, Medellín, Cali y el Valle del Cauca - S.A.S.</small>	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO		
	FORMATO DE CONTRATO		
CÓDIGO	FR-GA-024	VERSIÓN	01

por ser desarrollado por el contratista por sus propios medios y recursos, y ante la ausencia de los elementos del contrato de trabajo, el presente contrato no genera relación laboral alguna.

CLÁUSULA DECIMA CUARTA: REQUISITOS Para la celebración del presente contrato el contratista debe acreditar el aporte al sistema de seguridad social integral, salud y pensión. Para su inicio será necesaria la elaboración de la respectiva acta de inicio y la asignación de las metas. Para su ejecución será necesaria la asignación relativa a las metas correspondientes.

CLAUSULA DECIMA QUINTA: INDEMNIDAD El contratista mantendrá indemne a EMSER E.S.P., contra todo reclamo, demanda, acción y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros que se ocasionen durante la ejecución del contrato.

CLAUSULA DECIMA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO El presente contrato se perfeccionará con la suscripción por las partes y la firma del supervisor. En señal de conformidad, las partes suscriben el siguiente documento en dos ejemplares del mismo tenor, en el Municipio de El Libano el primer (01) día del mes de octubre de 2020.

LA EMPRESA,

EL CONTRATISTA,

Diana Alejandra Mojica Galviz
DIANA ALEJANDRA MOJICA GALVIZ
 C.C. 65.717.039 de Libano Tolima
 Gerente EMSER E.S.P.

Bernán Cruz Ruiz
GERMAN CRUZ RUIZ
 C.C. 93.289.210 de Libano Tolima
 CONTRATISTA

Proyecto: JOHANA PAOLA QUINTERO (Asesora Jurídica)
 Elaboró: LUZ ESLENDY TORO SIERRA (Recursos Humanos)

Fecha de aprobación: 30-09-2019

Calle 4 Carrera 13 Esquina Piso 2 - Libano Tolima - Cod Postal 731040
 Telefonos: (098) 256 4347 - (098) 256 1211
 Línea Emergencias: 3102006133 - 3209002615
 Email: contacto@emseresp.com
 www.emseresp.com



Comprometidos con el medio ambiente...

DRS